

# 文藻外語大學公共關係室剪報表格

資料來源：中央社訊息平台(1)

日期：115年04月14日



文藻外語大學舉辦「校外賃居生與房東座談會」，強化學生租屋安全。



軍訓室林志憲主任介紹講座。



此次座談邀請崔媽媽基金會法務組曹筱筠組長擔任講師。



講座結束後，房東向講師熱烈詢問。



房東踴躍參與講座

## 文藻外大舉辦校外賃居座談 強化學生租屋安全

文藻外語大學於日前舉辦「校外賃居生與房東座談會」，活動內容以「怎麼租屋才安心？法律與稅務一次搞懂」為主題，吸引近百位學生與房東踴躍參與。該聚焦學生校外租屋安全與權益保障，透過專業講座與雙向交流，強化租賃雙方正確觀念，現場互動熱絡。

# 文藻外語大學公共關係室剪報表格

資料來源：中央社訊息平台(2)

日期：115年04月14日

此次座談特別邀請崔媽媽基金會法務組長曹筱筠擔任講師，針對租賃契約簽訂、押租金爭議、房東報稅義務及學生自我保護等常見議題，進行深入淺出的剖析。現場透過實際案例分享，提醒學生簽約前必須詳閱條款，才能保障自身權益，同時也協助房東了解相關法規，促進租賃關係透明化與制度化。現場並安排 Q&A 問答交流時間，讓學生與房東針對實務問題討論，有效提升彼此理解與信任。在座談會中，學校特別公開表揚熱心房東連小姐。去年 10 月，校方接獲通報指出一名日籍境外生失聯多日，隨即聯繫房東協助查訪。連小姐第一時間積極配合，迅速協助確認學生行蹤並順利尋獲。過程中，她不僅主動關心該生身心狀況，也陪同用餐、耐心傾聽，協助穩定情緒。後續校方已通報相關單位持續追蹤關懷，並視需要轉介諮商輔導資源。校方對於房東的即時應變與暖心協助表達感謝，強調校外賃居安全需要各方共同守護。文藻外語大學軍訓室主任林志憲表示，隨著學生校外租屋需求持續增加，因此建構安全、安心的居住環境已成為重要課題。未來學校將持續整合校內雲端租屋平台與外部專業資源，推動相關宣導與輔導措施，完善租屋資訊與支持系統，協助學生在外求學期間也能住得安心、學得專心。